

M. / Mme :

Adresse :

Tél. :

Diagnostic réalisé par :

Cachet de l'entreprise :

L'importance d'une bonne ventilation

La ventilation permanente d'un logement est la condition pour respirer un air plus sain. Votre système de ventilation de type « mécanique » permet de maîtriser les débits nécessaires à un bon renouvellement d'air intérieur.

À minima, les éléments de cette fiche doivent être respectés et en état de bon fonctionnement. Il est possible d'améliorer la performance de votre Ventilation Mécanique par un entretien régulier de celle-ci et/ou en optant pour un système plus performant (consommation électrique de l'extracteur, régulation plus précise des débits d'air etc.) qui vous permettra, quelle que soit la technologie retenue, d'obtenir une meilleure Qualité de l'Air Intérieur et de réaliser des économies d'énergie. aiventilation.org/la-ventilation/les-systemes

Type de logement

☐ Appartement ☐ Maison

☐ F1 ☐ F3 ☐ F5

☐ F2 ☐ F4 ☐ F6 et +

Indice sur la ventilation du logement

Présence de traces noires autour :

☐ Des plinthes, des prises électriques, des gonds de portes

Logement en dépression d'air :

☐ Porte qui résiste à l'ouverture

Problème de bruit :

☐ Système devenu bruyant, disparition du son existant

Présence d'humidité

☐ Traces de moisissures, buée persistante sur les vitres, papier peint gondolé / abîmé

Problème d'odeurs persistances :

☐ Dans le logement
ou dans une pièce en particulier

Points de contrôle du système	Oui	Non
Présence d'une ou plusieurs entrées d'air dans les pièces principales		A
Les entrées d'air sont toutes du même type (entrée d'air auto-réglable en Hygro A ou hygroréglable en hygro B)		A
Absence de bouche d'extraction dans les pièces principales		A
Chaque entrée d'air est accessible et permet sa vérification, son entretien et son nettoyage		A
Les entrées d'air sont propres et non obturées		A
Les passages de transits entre pièce principale et pièce de service sont respectés (minimum 1 cm sur toute la longueur des portes et 2 cm pour la porte cuisine (ou minimum 1 cm/porte si la cuisine est desservie par 2 portes)		A
Présence d'une bouche d'extraction hygroréglable dans chaque pièce de service		A
Absence d'entrée d'air dans toute pièce de service		A
Un débit est mis en évidence à toutes les bouches (Feuille etc.)		A
La mesure du débit nominal (pointe) en cuisine est réalisée et respecte les valeurs ci-dessous en m³/h. Q cuisine - 1 pièce - 75 m³/h 2 pièce - 90 m³/h 3 pièces - 105 m³/h 4 pièces- 120 m³/h 5 et 6 pièces - 135 m³/h 7 pièces - 165 m³/h		A
Les bouches d'extraction communiquent librement avec l'environnement intérieur du logement (Absence de meuble, placard devant...)		A
Les bouches d'extraction sont toutes hygroréglables		A
Chaque bouche est accessible et permet sa vérification et son entretien		A
Chaque bouche n'est ni cassée, ni encrassée, ni obturée		A
Le sens du débit est correct		A
En cuisine, la commande de passage en débit nominal complémentaire est accessible et fonctionnelle		A
Le groupe de ventilation est de type hygroréglable		A
Le(s) ventilateur(s) est (sont) en fonctionnement		A
L'alimentation électrique de groupe de ventilation fait l'objet au tableau électrique d'une ligne dédiée (C 15-100)		A
La sortie extérieure débouche à 40 cm d'un ouvrant et 60 cm d'une entrée d'air		A
Le rejet du ventilateur est raccordé sur l'extérieur. (Equipé d'une protection contre la pluie et les animaux, section de passage non réduite et traversée de toiture évitant toute infiltration)		A
Le caisson est correctement raccordé au(x) réseau(x) : étanchéité et tenue mécanique		A
Le ventilateur est raccordé au réseau par l'intermédiaire de manchettes souples		A
A l'extracteur, les arrivées de gaine non utilisées sont bien bouchées		A
Le caisson de ventilation est désolidarisé acoustiquement du bâti		A
Le Groupe de ventilation est accessible par une trappe d'au moins 50°50 cm ne se trouvant pas dans un placard ou une armoire de rangement		A
Le Groupe de ventilation est simple d'accès depuis les parties communes		A
Les gaines sont isolées en volume non-chauffé		A
Les gaines ne sont pas écrasées, perforées, ne présentent pas de point bas, les rayons de courbures ne dépassent pas 90°		A

Observations :