

M. / Mme :

Adresse :

Tél. :

Diagnostic réalisé par :

Cachet de l'entreprise :

L'importance d'une bonne ventilation

La ventilation permanente d'un logement est la condition pour respirer un air plus sain. Votre système de ventilation de type « mécanique » permet de maîtriser les débits nécessaires à un bon renouvellement d'air intérieur.

A minima, les éléments de cette fiche doivent être respectées et en état de bon fonctionnement. Il est possible d'améliorer la performance de votre Ventilation Mécanique par un entretien régulier de celle-ci et/ou en optant pour un système plus performant (consommation électrique de l'extracteur, régulation plus précise des débits d'air etc.) qui vous permettra, quelle que soit la technologie retenue, d'obtenir une meilleure Qualité de l'Air Intérieur et de réaliser des économies d'énergie. aiventilation.org/la-ventilation/les-systemes

Type de logement

☐ Appartement ☐ Maison☐ F1 ☐ F3 ☐ F5

☐ F2 ☐ F4 ☐ F6 et +

Indice sur la ventilation du logement

Présence de traces noires autour :

☐ Des plinthes, des prises électriques, des gonds de portes

Logement en dépression d'air :

☐ Porte qui résiste à l'ouverture

Problème de bruit :

☐ Système devenu bruyant, disparition du son existant

Présence d'humidité

☐ Traces de moisissures, buée persistante sur les vitres, papier peint gondolé / abîmé

Problème d'odeurs persistances :

☐ Dans le logement
ou dans une pièce en particulier

Points de contrôle du système	Oui	Non
Présence d'une ou plusieurs entrées d'air dans les pièces principales		A
Les entrées d'air sont toutes du même type (entrée d'air auto-réglable en Hygro A ou hygroréglable en hygro B)		A
Absence de bouche d'extraction dans les pièces principales		A
Chaque entrée d'air est accessible et permet sa vérification, son entretien et son nettoyage		A
Les entrées d'air sont propres et non obturées		A
Les passages de transits entre pièce principale et pièce de service sont respectés (minimum 1 cm sur toute la longueur des portes et 2 cm pour la porte cuisine (ou minimum 1 cm/porte si la cuisine est desservie par 2 portes)		A
Présence d'une bouche d'extraction dans les pièces humides		A
Absence d'entrée d'air dans les pièces humides (sauf cuisine ouverte)		A
Les bouches d'extraction communiquent librement avec l'environnement intérieur du logement (Absence de meuble, placard....)		A
Les bouches d'extraction sont toutes de même marque et peuvent être autoréglables ou hygroréglables		A
Chaque bouche est accessible et permet sa vérification et son entretien		A
Chaque bouche n'est ni cassée, ni encrassée, ni obturée		A
Un débit est mis en évidence à chaque bouche (Feuille etc.)		A
Les ventilateurs sont en fonctionnement. Dans le cas d'une ventilation hybride et si les ventilateurs ne sont pas en fonctionnement, vérifier l'absence l'alarme / report de défaut		A
L'alimentation électrique du groupe de ventilation fait l'objet au tableau électrique d'une ligne dédiée (C 15-100). Dans le cas d'une ventilation hybride, la ligne dédiée depuis le tableau électrique alimente un seul coffret électrique sur lequel peuvent être raccordés plusieurs extracteurs.		A
Dans le cas d'une ventilation mécanique basse pression, le rejet du ventilateur est raccordé sur l'extérieur.		A
Le Groupe de ventilation, ou l'ensemble des extracteurs hybrides, est accessible par une trappe d'au moins 50*50 cm ne se trouvant pas dans un placard ou une armoire de rangement		A
Le Groupe de ventilation, ou l'ensemble des extracteurs hybrides, est simple d'accès depuis les parties communes		A

Observations :